

**Prix : CHF 418 000 .-**

## Description du bien

Magnifique immeuble de 4 appartements en construction au cœur de AUMONT (FR). Superbe promotion bénéficiant d'une vue dégagée et d'une exposition idéale face au soleil couchant.

**Superbe appartement de 2.5 pièces d'environ 74 m<sup>2</sup> composé de :**

- Hall avec rangements - 1 belle chambre - Grand séjour/cuisine/salle à manger -
- Salle d'eau avec douche à l'italienne - Balcon d'environ 10.60 m<sup>2</sup> -



## Informations

- Type de bien : Appartement
- Nb pièce(s) : 2.5
- Extérieur : Balcon
- Surface (m<sup>2</sup>) : 74
- Surface balcon (m<sup>2</sup>) : 10.60
- Parking ext. : 1 place (compris)
- Garage : 1 place (compris)
- Cave : Oui
- Type chauffage : PAC
- Orientation : Nord-Ouest

## Situation

Sur les hauts de la Broye fribourgeoise, Aumont a fusionné en 2004 avec Montet, Frasses et Granges-de-Vesin pour former la nouvelle commune de Les Montets. Les écoles sont regroupées en un seul cercle scolaire, et les enfants sont pris en charge depuis chaque village.

**Localisation idéale :** Estavayer-le-Lac 7 minutes / Payerne 10 minutes. De plus l'accès autoroute est à seulement 5 minutes et permet une proximité directe avec :

- Fribourg : 30 minutes
- Lausanne - Berne & Neuchâtel : 45 minutes



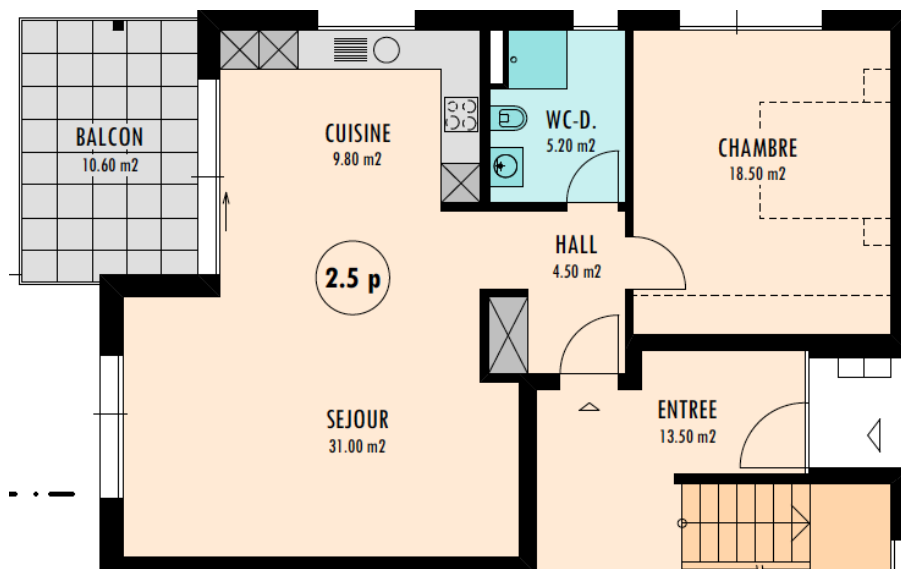
**- Agence Scobi -**

[contact@scobi.ch](mailto:contact@scobi.ch) - 026 665 21 65 - [www.scobi.ch](http://www.scobi.ch)

Route de la Comba 15 – 1484 Aumont

Prix : CHF 418 000 .-

## Photos & Plans



*Vous souhaitez découvrir ce bien ?*

*Vous souhaitez visiter ce bien ?*

Votre conseiller  est joignable :



**Lucas Grin**

079 466 02 78  
lucas@scobi.ch



**Alexandre Vonlanthen**

079 600 92 48  
alex@scobi.ch